

## **QUY CHẾ BẦU CỬ**

### **Nhân sự Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2023-2028 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa;

Để đảm bảo nguyên tắc, thể lệ bầu cử theo luật định, Đại hội quy định về bầu cử nhân sự Ban kiểm soát như sau:

1. Việc tổ chức bầu cử giao cho Ban kiểm phiếu thực hiện. Ban kiểm phiếu do Đại hội bầu ra.

2. Trình tự tổ chức bầu cử gồm các bước công việc sau:

- Đại hội thông qua Quy chế bầu cử nhân sự BKS, đề cử và thông qua danh sách ứng viên BKS

- Đoàn chủ tịch công bố danh sách ứng cử viên BKS đã được Đại hội thông qua và giao công việc tổ chức bầu cử tiếp theo cho Ban kiểm phiếu.

- Bỏ phiếu: Cổ đông xem xét bầu cử trực tiếp vào phiếu bầu và bỏ phiếu vào thùng phiếu.

- Kiểm phiếu, lập biên bản kiểm phiếu, công bố kết quả bầu cử.

- Đoàn chủ tịch và Ban kiểm phiếu xem xét, đề xuất giải quyết các khiếu nại liên quan đến bầu cử (nếu có) trình Đại hội quyết định.

3. Nguyên tắc bầu cử:

- Tuân thủ quy định của Pháp luật Nhà nước, Điều lệ Công ty và bảo đảm dân chủ, công bằng.

- Bầu cử trực tiếp theo hình thức bỏ phiếu kín.

4. Việc bầu cử thực hiện phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu nhân với số thành viên được bầu của BKS và cổ đông có quyền dồn hết hoặc một phần số phiếu bầu của mình cho một số ứng viên.

Người trúng cử thành viên Ban kiểm soát trị được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên cần bầu nhưng phải bảo đảm đạt ít nhất 65% phiếu bầu. Trường hợp có từ 02 ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như nhau cho thành viên cuối cùng cần bầu thì sẽ tiến hành bầu lại trong số ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

5. Phiếu bầu hợp lệ phải do Công ty phát hành, có ghi họ tên cổ đông và số cổ phần sở hữu có quyền biểu quyết.

Cổ đông hoặc đại diện cổ đông khi được phát hành phiếu bầu phải kiểm tra lại họ tên cổ đông và số cổ phần có quyền biểu quyết ghi trên phiếu bầu, nếu có sai sót phải thông báo ngay cho Ban kiểm phiếu.

6. Những phiếu sau đây là phiếu không hợp lệ và không có giá trị trong bầu cử:

- Phiếu không theo mẫu quy định hoặc không có dấu Công ty;
- Phiếu ghi thêm nội dung khác vào phiếu bầu;
- Phiếu ghi nội dung trên phiếu bầu bằng viết chì;
- Phiếu bầu số người vượt quá tối đa theo quy định tại Mục 4 Quy chế này;
- Phiếu gạch xóa hết tên những người có tên trong phiếu bầu;
- Phiếu có tẩy xóa, sửa chữa nội dung (trường hợp viết sai phải đổi lại phiếu mới);
- Phiếu ghi tên người ngoài danh sách ứng cử viên đã được Đại hội thông qua.

- Phiếu ghi tổng số phiếu biểu quyết nhiều hơn tổng số phiếu cổ đông có quyền biểu quyết theo quy định tại Mục 4 Quy chế này và đã được ghi rõ trong phiếu bầu. Trường hợp đặc biệt trong phiếu không ghi rõ số lượng phiếu bầu cho các ứng viên mà đánh dấu (X) vào một số hoặc một số ô phiếu bầu thì phiếu vẫn coi là hợp lệ và số phiếu bầu sẽ chia đều cho các ứng viên được đánh dấu (X), số phiếu lẻ còn lại (nếu có) sau khi chia đều tổng số phiếu bầu sẽ cộng cho ứng viên được bầu đứng sau cùng trong phiếu bầu;

- Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền của cổ đông không ký tên trong phiếu bầu cử;

- Phiếu nộp sau khi Ban kiểm phiếu đã mở thùng phiếu để kiểm phiếu.

7. Ban kiểm phiếu phải thực hiện việc kiểm phiếu trung thực, chính xác, đầy đủ, đúng quy định và chịu trách nhiệm trước Đoàn chủ tịch Đại hội và đại hội về quá trình, kết quả kiểm phiếu. Việc kiểm phiếu phải được tiến hành ngay sau khi kết thúc bỏ phiếu.

8. Ban kiểm phiếu có trách nhiệm lập Biên bản kiểm phiếu và công bố kết quả kiểm phiếu trước Đại hội, Biên bản và phiếu bầu phải được niêm phong, bàn giao cho Đoàn chủ tịch và được lưu giữ bảo quản theo quy định.

9. Nếu xét thấy có hành vi gian dối hoặc vi phạm pháp luật, vi phạm Điều lệ và Quy chế này liên quan đến bầu cử, mọi cổ đông hoặc đại diện cổ đông có quyền khiếu nại đến Đoàn chủ tịch Đại hội và Ban kiểm phiếu.



Số: 40/TTr-CT

Tây Ninh, ngày 24 tháng 4 năm 2026

## TỜ TRÌNH

V/v: **Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát Công ty  
nhiệm kỳ 2023÷2028**

Kính gửi: **Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công ty cổ phần Phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa (IDTT)**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa (IDTT);

Hội đồng quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông thông qua danh sách đề cử nhân sự bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát Công ty như sau:

Theo quy định tại Điều lệ Công ty, cơ cấu Ban Kiểm soát gồm 03 thành viên, tuy nhiên hiện nay số lượng thành viên BKS Công ty hiện có 02 thành viên: (1) Bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung, (2) Ông Phạm Xuân Thăng.

Để tiếp tục kiện toàn hoàn thiện bộ máy tổ chức Công ty và theo đề xuất, của Ban điều hành Công ty đề cử Ông Phạm Ngọc Dũng - Cử nhân tài chính kế toán được giới thiệu bầu bổ sung nhân sự tham gia BKS nhiệm kỳ 2023-2028 và đề cử giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty.

Căn cứ tiêu chuẩn, điều kiện làm thành viên Ban Kiểm soát Công ty, Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua danh sách đề cử bổ sung 01 nhân sự tham gia Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ (2023-2028) như sau:

- Ông Phạm Ngọc Dũng - Sinh năm 1964, cử nhân Tài chính kế toán.

*(Tóm tắt sơ yếu lý lịch của ứng viên kèm theo)*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT; BKS Công ty;
- Ban TGD;
- Lưu VPTH, HĐQT.



**Lê Thanh Tùng**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TÓM TẮT SƠ YẾU LÝ LỊCH**  
**ỨNG VIÊN BAN KIỂM SOÁT CÔNG TY**

Họ và tên:	<b>Phạm Ngọc Dũng</b>
Giới tính:	Nam
Ngày tháng năm sinh:	25/04/1964
Nơi sinh:	Hải Dương
CMND/CCCD:	030064012086 cấp ngày 10/7/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH
Quốc tịch:	Việt Nam
Dân tộc:	Kinh
Địa chỉ thường trú:	385/33 Nguyễn Đình Chiểu, phường Bàn Cờ Thành phố Hồ Chí Minh
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân Tài chính kế toán
Quá trình công tác:	
Từ năm 1984 - nay:	Công ty cổ phần Đầu tư XD Dầu khí IDICO
Các chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức niêm yết:	Không
Các chức vụ hiện nắm giữ tại tổ chức khác:	Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO
Số CP nắm giữ (tại thời điểm 08/4/2026):	23.500 CP
+ Đại diện sở hữu:	Không
+ Cá nhân sở hữu:	23.500 CP
Những người liên quan có năm giữ CP của tổ chức niêm yết:	
Những khoản nợ đối với Công ty:	Không
Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	Không