

THÔNG BÁO

Về việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền

- Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-CT ngày 29/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa;

- Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-CT ngày 30/09/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc chi trả cổ tức năm 2024 như sau:

1. Tên cổ phiếu: Công ty cổ phần phát triển KCN và Đô thị Thủ Thừa (IDTT).
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
5. Ngày chốt danh sách để chi trả cổ tức : 08/10/2025
6. Tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2024 : 8%/cổ phiếu (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu vào ngày chốt danh sách hưởng quyền sẽ được nhận nhận 800 đồng).
7. Thời gian chi trả : 05/12/2025
8. Địa điểm thực hiện: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Tài chính kế toán Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa số 326 Nguyễn An Ninh, Phường Tam Thắng, TP Hồ Chí Minh bắt đầu từ ngày 05/12/2025.
9. Hồ sơ đăng ký nhận cổ tức năm 2024:
 - Đối với trường hợp nhận cổ tức bằng tiền mặt, khi làm thủ tục nhận cổ tức, Quý cổ đông vui lòng mang theo:
 - + Bản gốc Sổ chứng nhận sở hữu cổ phiếu;
 - + Thông báo nhận cổ tức (nếu có); Giấy đề nghị chi trả cổ tức bằng tiền mặt (theo mẫu);
 - + Bản gốc CCCD/Hộ chiếu (đối với cổ đông là cá nhân);
 - + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (sao y bản chính); Giấy giới thiệu của tổ chức và giấy tùy thân của người làm thủ tục nhận cổ tức (đối với cổ đông là tổ chức);
 - + Nếu cổ đông ủy quyền cho người khác nhận thay thì người được ủy quyền phải có thêm CCCD/Hộ chiếu bản gốc cùng với bản chính giấy ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền (UBND phường, xã, công chứng).



- Đối với trường hợp nhận cổ tức bằng chuyển khoản, thủ tục cần thiết:
- + Bản photo Sổ chứng nhận sở hữu cổ phiếu;
- + Bản sao CCCD có công chứng (đối với cổ đông là cá nhân)/ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có công chứng (đối với cổ đông là tổ chức);
- + Giấy yêu cầu chi trả cổ tức bằng chuyển khoản (theo mẫu);
- + Địa điểm nhận hồ sơ chi trả cổ tức bằng chuyển khoản:

Tại Phòng Tài chính kế toán Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa

Số 326 Nguyễn An Ninh, Phường Tam Thắng, TP.Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0272.358 1538 Fax: 0272.3581539 Web: idtt.com.vn

10. Các cổ đông khi nhận cổ tức sẽ phải thực hiện nghĩa vụ đối với Nhà nước theo quy định của Luật thuế thu nhập cá nhân hiện hành. Đồng thời sẽ phải chịu phí chuyển tiền về tài khoản của mình nếu nhận cổ tức bằng hình thức chuyển khoản.

(Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ Ms. Thảo – SĐT: 0967 259118/ Ms.Nga – SĐT: 0909 396 695).

Trân trọng thông báo.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Lê Thanh Tùng

Nơi nhận:

- HĐQT; BKS;
- Các cổ đông;
- Website Công ty;
- Lưu VPTH; TCKT.



GIẤY ĐỀ NGHỊ NHẬN CỔ TỨC BẰNG CHUYỂN KHOẢN

Kính gửi: Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa

Họ và tên cổ đông:

Mã số cổ đông: Số sổ chứng nhận:

CCCD/hộ chiếu/ĐKKD số: Cấp ngày: .../.../... tại

Mã số thuế:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại:

Số cổ phiếu sở hữu đến ngày 08/10/2025:

Tổng giá trị mệnh giá cổ phiếu: đồng

Tỷ lệ cổ tức được chi trả năm 2024 : 8% / 01 cổ phiếu

Tương ứng số tiền: đồng

Khấu trừ thuế TNCN (%) đồng

Số tiền còn được nhận: đồng

(Bằng chữ: đồng)

Đề nghị Quý Công ty chuyển tiền chi trả cổ tức năm 2024 bằng hình thức chuyển khoản theo các thông tin sau:

- Tên chủ tài khoản (cũng là tên cổ đông)

- Số tài khoản:

- Mở tại ngân hàng:

Tôi xin chịu mọi rủi ro về kết quả chuyển tiền sau khi tiền đã được cắt chuyển từ tài khoản của Quý Công ty để chuyển theo đúng địa chỉ nêu trên và không đưa ra bất cứ một khiếu nại, kiện cáo gì đối với Công ty.

....., ngày tháng năm 20...

Cổ đông hoặc người đại diện

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu đối với pháp nhân)

Lưu ý: (1) Vui lòng gửi giấy đăng ký này kèm theo bản sao công chứng CCCD/hộ chiếu (đối với cá nhân) và bản photo sổ chứng nhận sở hữu cổ phần về bộ phận quản lý cổ đông theo địa chỉ:

Phòng Tài chính kế toán Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa

Địa chỉ: số 326 Nguyễn An Ninh, Phường Tam Thắng, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0272.358 1538 Fax: 0272.3581539 Web: idtt.com.vn

(2) Cổ đông chỉ được nhận cổ tức bằng chuyển khoản vào tài khoản của chính mình.

(3) Chi phí chuyển khoản do cổ đông nhận cổ tức chịu.



GIẤY ĐỀ NGHỊ NHẬN CỔ TỨC BẰNG TIỀN MẶT

Kính gửi: **Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa**

Họ và tên cổ đông:

Mã số cổ đông: Số sổ chứng nhận:

CCCD/hộ chiếu/ĐKKD số: Cấp ngày: .../.../... tại

.....

Mã số thuế:

Địa chỉ liên hệ:

.....

Điện thoại:

Số cổ phiếu sở hữu đến ngày 08/10/2025:

Tổng giá trị mệnh giá cổ phiếu: đồng

Tỷ lệ cổ tức được chi trả năm 2024: 8% / 01 cổ phiếu.

Tương ứng số tiền: đồng

Khấu trừ thuế TNCN (%) đồng

Số tiền còn được nhận: đồng

(Bằng chữ: đồng)

Đề nghị Quý Công ty cho tôi nhận tiền chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền mặt.

Tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm về các thông tin đã cung cấp và không đưa ra bất cứ một khiếu nại, kiện cáo gì đối với Công ty.

....., ngày tháng năm 20. . .

Cổ đông hoặc người đại diện

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu đối với pháp nhân)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN NHẬN CỔ TỨC BẰNG TIỀN MẶT

Kính gửi: **Công ty cổ phần phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa**

Người ủy quyền:

Họ và tên cổ đông:
Mã số cổ đông: Số sổ chứng nhận:
CCCD/hộ chiếu/ĐKKD số: Cấp ngày: ... /... /... tại
Mã số thuế:
Địa chỉ liên hệ:
Điện thoại:
Số cổ phiếu sở hữu đến ngày 08/10/2025:
Tổng giá trị mệnh giá cổ phiếu: đồng

Người nhận ủy quyền:

Họ và tên:
Địa chỉ liên hệ:
Điện thoại:
CMND/CCCD số: Cấp ngày: ... /... /... Tại:

Nội dung ủy quyền: Nhận chi trả tức năm 2024 của Công ty CP phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa tại Phòng TCKT Công ty CP phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa

Tỷ lệ cổ tức được chia: 8%/ 01 cổ phiếu

Tương ứng số tiền: đồng
Khấu trừ thuế TNCN (%) đồng
Số tiền còn được nhận: đồng
(Bằng chữ: đồng)

Thời gian ủy quyền: Từ ngày ký giấy ủy quyền đến ngày nhận tiền tại IDTT.

Tôi xin chịu mọi trách nhiệm về việc ủy quyền này và không đưa ra bất cứ một khiếu nại, kiện cáo gì đối với Quý Công ty.

Rất mong được sự chấp thuận từ Quý Công ty. Xin trân trọng cảm ơn.

....., ngày ... tháng ... năm 20...

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGƯỜI ỦY QUYỀN

(Ký và ghi rõ họ tên)

**XÁC NHẬN CỦA
CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN**