

Số: 42/TB-CT

Long An, ngày 03 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v: Chi trả cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Điều lệ Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 70/NQ-CT ngày 27/12/2024 của Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa về việc điều chỉnh Phương án chia cổ tức năm 2023 và Thoái toàn bộ vốn đầu tư tại Công ty cổ phần TMDV bất động sản Cửu Long;

- Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 cho cổ đông hiện hữu.

Thực hiện Nghị quyết số: 05/NQ-HĐQT ngày 24 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa (IUH) về việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 cho cổ đông hiện hữu.

Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc chi trả cổ tức năm 2023 bằng phương án phát hành cổ phiếu như sau:

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa (IUH)
2. Mệnh giá : 10.000 đồng
3. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
4. Hình thức chi trả: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.
5. Tỷ lệ thực hiện : 5,5% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu vào ngày chốt danh sách hưởng quyền sẽ được nhận 5,5 cổ phiếu mới phát hành từ nguồn lợi nhuận sau thuế năm 2023).
6. Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành để trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh, phần lẻ cổ phần (nếu có) do làm tròn xuống sẽ bị hủy bỏ.
Ví dụ: Cổ đông A đang sở hữu 150 cổ phiếu, số cổ phiếu mới cổ đông A nhận được thêm là $150 \times 5,5 : 100 = 8,25$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn nêu trên, số cổ phiếu mới mà cổ đông A nhận được là 8 cổ phiếu. Phần thập phân 0,25 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.
7. Ngày chốt danh sách để nhận cổ tức bằng cổ phiếu: 07/02/2025.



8. Ngày thực hiện phân phối cổ phiếu: Ngày 12/02/2025.

9. Địa điểm thực hiện:

Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Văn phòng tổng hợp Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa.

- Địa điểm: số 46-48 đường số 1, khu phố Bình Cư 3, phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An

- Thời gian thực hiện trong giờ hành chính, buổi sáng 7h30 - 11h30, buổi chiều 13h00 - 17h00 từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần, bắt đầu từ ngày 12/02/2025.

10. Hồ sơ đăng ký nhận bổ sung cổ phiếu:

Khi đến làm thủ tục đăng ký nhận bổ sung cổ phiếu, Quý cổ đông vui lòng mang theo:

- + Bản gốc Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần;
- + Thông báo chia cổ tức bằng cổ phiếu (nếu có); Giấy đề nghị nhận bổ sung cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2023 (theo mẫu);
- + Bản gốc CCCD/CMND/hộ chiếu (đối với cổ đông là cá nhân);
- + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (sao y bản chính); Giấy giới thiệu của tổ chức và giấy tùy thân của người làm thủ tục nhận cổ phiếu (đối với cổ đông là tổ chức);

(Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ Ms. Dung - SĐT: 0914 805099 / Ms. Thắm - SĐT 0967 259118)

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Các Quý cổ đông (Website Cty);
- Hội đồng quản trị Công ty;
- Ban kiểm soát;
- Ban Tổng giám đốc Công ty;
- Các phòng ban, đơn vị trực thuộc;
- Lưu VPTH, TCKT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**



Lê Thanh Tùng



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ĐỀ NGHỊ

Đăng ký nhận bổ sung cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2023

Kính gửi: Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa

Tên tôi/chúng tôi là:

Mã cổ đông: **Số sổ chứng nhận:**

Số CMND/CCCD/HC:

Ngày cấp: **Nơi cấp:**

Địa chỉ liên hệ:

Số điện thoại:

Hiện tại, tôi/chúng tôi đang sở hữu **cổ phần**

Căn cứ Thông báo số 42/TB-CT ngày 03/02/2025 của Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa (IUH).

Nay tôi/chúng tôi đề nghị Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa làm thủ tục để tôi/chúng tôi được nhận bổ sung cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2023.

Tôi/Chúng tôi cam kết thông tin trên là chính xác và hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc đề nghị này.

....., ngày.....tháng.....năm

Người đề nghị

(Ký, ghi rõ họ tên, con dấu)

Xác nhận của Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa (IUH):

IUH đã ghi nhận bổ sung cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2023 với tỷ lệ 5,5% vốn điều lệ vào Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần của cổ đông

.....
với số cổ phần sở hữu là: cổ phần. Tổng số cổ phần sở hữu hiện có là:
.....cổ phần.

Tân An, ngày tháng năm