

NGHỊ QUYẾT

**V/v: Phương án bổ sung, thay đổi một số điều kiện, điều khoản
Trái phiếu IDTCH2123001**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN IDTT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần IDTT;
- Căn cứ Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/3/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ngày 11/03/2023.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Phương án bổ sung, thay đổi một số điều kiện, điều khoản và các nội dung liên quan đến việc kéo dài kỳ hạn cho 400.000 Trái phiếu IDTCH2123001 phát hành ngày 10/06/2021 (sau khi hoàn tất việc mua lại trước hạn 600.000 trái phiếu) của Công ty cổ phần IDTT như sau:

I. Thông tin trái phiếu:

1. Tên Trái phiếu: Trái phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC.
2. Mã Trái phiếu: IDTCH2123001.
3. Mệnh giá: 100.000 VNĐ/Trái phiếu
4. Số lượng Trái phiếu đã phát hành: 1.000.000 Trái phiếu , tương đương tổng mệnh giá là: 100.000.000.000 VNĐ.
5. Ngày phát hành: 10/06/2021.
6. Ngày đáo hạn: 10/6/2023.
7. Số lượng Trái phiếu đã mua lại tại ngày 10/3/2023: 150.000 Trái phiếu.
8. Số lượng trái phiếu đang lưu hành sau ngày 10/3/2023: 850.000 Trái phiếu.

II. Điều chỉnh điều kiện, điều khoản Trái phiếu:

Nội dung	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh
1. Ngày đáo hạn	10/06/2023	10/12/2024
2. Lãi suất Trái phiếu	10,00%/năm	12,50%/năm

Nội dung	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh
3. Tài sản bảo đảm	1.821.280 cổ phần phổ thông CTCP Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO đăng ký giao dịch tại sàn Upcom thuộc Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX), mã chứng khoán ICN, trị giá hơn 128 tỷ đồng theo giá đóng cửa bình quân 30 phiên từ trước ngày 19.05.2021, tương đương hơn 128% tổng Khoản Gốc của Trái phiếu dự kiến sẽ được phát hành vào Ngày Phát hành.	821.280 cổ phần phổ thông CTCP Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO đăng ký giao dịch tại sàn Upcom thuộc Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX), mã chứng khoán ICN, trị giá hơn 57 tỷ đồng theo giá đóng cửa bình quân 30 phiên từ trước ngày 19.05.2021, tương đương hơn 144% tổng Khoản Gốc của Trái phiếu đang lưu hành (số lượng trái phiếu đang lưu hành sau khi được Chủ sở hữu Trái phiếu đồng ý thông qua bởi Nghị quyết đa số tuyệt đối về việc kéo dài kỳ hạn là 400.000 Trái phiếu).
4. Rút tài sản bảo đảm	Tổ chức Phát hành có thể rút Tài sản Bảo đảm khi và chỉ khi thực hiện mua lại toàn bộ Trái phiếu đang lưu hành trước hạn hoặc trả hết Khoản gốc và lãi của Trái phiếu khi đáo hạn.	<p>- Rút toàn bộ tài sản bảo đảm: Tổ chức Phát hành có thể rút Tài sản Bảo đảm khi và chỉ khi thực hiện mua lại toàn bộ Trái phiếu đang lưu hành trước hạn hoặc trả hết Khoản gốc và lãi của Trái phiếu khi đáo hạn.</p> <p>- Rút một phần tài sản bảo đảm: Tổ chức Phát hành có thể rút một phần Tài sản Bảo đảm trong điều kiện Tổ chức Phát hành phải đảm bảo rằng tại bất kỳ thời điểm nào còn bất kỳ Trái phiếu nào đang lưu hành, giá trị Tài sản Bảo đảm đang được tạo lập theo các biện pháp bảo đảm tại thời điểm tương ứng không thấp hơn 100% tổng khoản gốc trái phiếu đang lưu hành tại thời điểm đó (“Tỷ lệ bảo đảm an toàn”). Giá trị của Tài sản bảo đảm sẽ được xác định lại tại thời điểm Tổ chức Phát hành thực hiện việc rút Tài sản bảo đảm.</p>

III. Rút một phần tài sản bảo đảm:

Cho phép Tổ chức phát hành thực hiện các thủ tục cần thiết để rút một phần tài sản bảo đảm. Cụ thể là 1.000.000 cổ phần phổ thông CTCP Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO đăng ký giao dịch tại sàn Upcom thuộc Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX), mã chứng khoán ICN sau khi Tổ chức phát hành hoàn tất việc mua lại trước hạn 600.000 Trái phiếu đang lưu hành.

Điều 2. Giao và ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty ký kết hợp đồng, văn bản, các giấy tờ, thủ tục có liên quan để triển khai thực hiện Phương án bổ sung, thay đổi một số điều kiện, điều khoản và các nội dung liên đến việc kéo dài kỳ hạn cho 400.000 Trái phiếu IDTCH2123001 theo quy định của pháp luật, điều lệ Công ty và các quy định nội bộ có liên quan.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- BKS Công ty;
- Lưu VPTH, TCKT.



Lê Thanh Tùng